

Service Départemental d'Incendie et de Secours du Finistère

 GPER <small>GROUPEMENT PRÉVENTION ET ÉVALUATION DES RISQUES</small>	Service Prévention Nord (Brest-Morlaix) Tel : 02 98 34 56 43 ou 55 29	Service Prévention Sud (Quimper-Chateaulin) Tel : 02 98 10 31 82 ou 31 81
	✉ : grpt.prevention-evaluationdesrisques@sdis29.fr	

Dossier suivi par le Capitaine Raphaël LE BRAS

**Procès-verbal de visite périodique et de réception
Établissement recevant du public de 4^e catégorie**

Avis de la commission de sécurité de l'arrondissement de Brest

Le groupe de visite de la commission de sécurité de l'arrondissement de Brest a visité l'établissement le 5 mai 2023

Dénomination	UBO - I.U.T - B (Bâtiment C)	
Adresse	Rue De La Grandière 29200 Brest	
Activité	Etablissement d'enseignement et de formation	
N° de dossier Prévention	02290.B	
Classement	Type : R	Catégorie : 4 ^e

Téléphone	02 98 01 60 22
Propriétaire	UBO
Exploitant	Monsieur OLIVARD Pascal (Président UBO)
Responsable unique	Monsieur LE BOLC'H (directeur du site)

En application des articles R 143.42 du Code de la Construction et de l'Habitation et 42 du décret du 8 mars 1995 modifié relatif à la C.C.D.S.A, le maire doit notifier le résultat de sa visite et sa décision à l'exploitant soit par voie administrative, soit par lettre recommandée avec accusé de réception.

A Textes réglementaires applicables

- Code de l'Urbanisme
- Code de la Construction et de l'Habitation (CCH)
- Décret n°95-260 du 8 mars 1995 modifié relatif à la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité (C.C.D.S.A)
- Arrêté n°2019101-0001 du 11 avril 2019 du Préfet du Finistère relatif à la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité
- Articles GN (dispositions applicables à tous les établissements recevant du public - Livre I du règlement de sécurité)
- Arrêté du 25 juin 1980 modifié portant approbation du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public
- Arrêté Préfectoral n° 29-2021-01-12-006 du 12 janvier 2021 portant approbation du Règlement départemental de défense extérieure contre l'incendie ;
- Arrêté du 4 juin 1982 modifié relatif aux établissements de type R

B Historique – Dérogations

Date	Événement	Observation
15/06/2021	Procès-verbal de visite périodique.	Favorable
06/06/2017	Procès-verbal de visite périodique.	Favorable

Date	Historique des demandes et dérogations	Observation
07/04/2022	Procès-verbal d'étude - AT0290192200036 Rénovation énergétique du bâtiment.	Favorable
22/04/2021	Procès-verbal d'étude - AT0290192100043 Remplacement de la centrale incendie sur les bâtiments A, B, C, D et E.	Favorable

Historique des demandes et dérogations

Dérogation n°1

« L'absence d'un dégagement dans le sas B007 (effectif de 19+19 personnes).

- Ce sas est prévu à titre pédagogique et n'est qu'un prolongement du dégagement. Il est conçu simplement afin d'éviter les confusions entre les salles et le dégagement ».

Dérogation n°2

« Absence de désenfumage pour les locaux aveugles : B 001 C, salle d'étuve de 17.1m² et B 015 A, salle commune de 14m².

- de multiples issues seront prévues en périphérie de la salle permettant d'accéder, soit au dégagement, soit à la façade accessible ».

C Description sommaire

Descriptif

Bâtiment C	
Desserte	Une voie échelle.
Isolement Tiers	Bâtiment isolé.
Structures	Béton.
Couverture	Toiture terrasse surmontée d'une couverture zinc.
Façade	Béton.2 façades accessibles.
Distribution intérieure	Compartimentages : 2 par niveaux.
Particularité de dégagements	Salle donnant dans le volume d'enclouement d'une cage d'escalier au Rdc et étage.
Désenfumage escaliers	Par exutoire.
Chauffage	Chauffage central par distribution d'eau chaude par sous-station
Eclairage de sécurité	BAES.
Moyens extinction	Extincteurs.
SSI	SSI.A commun à l'ensemble des bâtiments du site: ⇒ ECS accueil bâtiment A, ⇒ 1 UGA bâtiment C : temporisation à 5mn, ⇒ DAI (listing Siemens indice A daté du 15/11/2011) : local C107 et C101, ⇒ Portes de compartimentage (recoupement de circulation, enclouement cages d'escalier) asservies.
Alerte	Téléphone urbain.

D Calcul des effectifs – Classement – Dégagements

Effectifs

L'effectif du public a été calculé en prenant en application les articles GN 1 – GN 2 du règlement de sécurité et des dispositions particulières.

Niveau	Article	Mode de calcul	Effectif public	Effectif personnel	Effectif total
R+1	R2	Déclaration du chef d'établissement	/	/	/
Rdc	R2	Déclaration du chef d'établissement	/	/	200

Le bâtiment peut accueillir 200 personnes.

Classement

Type : R	Catégorie : 4 ^e
----------	----------------------------

E Vérifications techniques

Les renseignements ci-dessous proviennent de documents présentés par le chef d'établissement (registre de sécurité, rapport de vérifications...).

Désenfumage	Date	Contrôleur	Observation
Naturel DF 10 (annuelle par un TC)	09/01/2023	Régie	/

Installations thermiques	Date	Contrôleur	Observation
Clapets d'isolement (conduits aérauliques) CH 58 (annuelle par un TC)	09/2020	Régie	/
Ventilation de confort (filtres, DAD) CH 58 (annuelle par un TC)	02/2023 04/2023	Régie Hervé Thermique	/
Ventilation mécanique contrôlée CH 58 (annuelle par un TC)	2023	Régie	/

Installations électriques	Date	Contrôleur	Observation
Sécurité du public EL 19 (annuelle par un TC)	18/11/2022	Bureau VERITAS	/
Sécurité des travailleurs EL 4 (annuelle par un TC)			
Eclairage (normal, sécurité, remplacement) EC 15 (annuelle par un TC)			

Moyens de secours contre l'incendie	Date	Contrôleur	Observation
Extincteurs MS 73 (annuelle par un TC)	07/04/2023	EUROFEU	/
SSI catégorie A ou B MS 68 (annuelle – contrat par un TC)	17/04/2023	SIEMENS	/
SSI catégorie A ou B MS 73 (triennale par un OA)	06/03/2020	SOCOTEC	Obs. levées

OA : Organisme agréé par le Ministère de l'Intérieur

TC : Technicien compétent

En application de l'article GE 7, les vérifications techniques doivent être effectuées par des personnes ou des organismes agréés dans les établissements des 1^{re}, 2^e, 3^e et 4^e catégories, à la construction et pour tous travaux soumis à permis de construire, ainsi que pour les travaux d'aménager ou de modifier un établissement recevant le public.

Autres documents présentés lors de la visite de réception

- **Remplacement de la centrale SSI - AT0290192100043**
 - Rapport de vérifications réglementaires après travaux établi par SOCOTEC en date du 06/05/2022 et référencé 210316800000064 (sans observation).
- **Rénovation énergétique du bâtiment – AT0290192200036**
 - Rapport de vérifications réglementaires après travaux établi par SOCOTEC en date du 01/02/2023 et référencé 210416800000093 (sans observation).

F Exploitation

Affichage des plans des locaux
Affichés.

Affichage et formalisation dans le registre de sécurité des consignes générales ou particulières
Formalisées et affichées.

Formation du personnel et du service de sécurité incendie (connaissance et mise en œuvre des organes de secours : alarme incendie, désenfumage, moyen d'extinction, coupure des fluides...)
Actions de formation : Formation des nouveaux arrivants (enseignants ou non enseignants) qui se déroule sur trois heures au niveau de l'UBO. A l'issue de cette séquence, chaque personne reçoit une formation sur les consignes spécifiques liées à son lieu de travail. Un livret d'accueil propre à chaque département est établi. 11 personnes formées.

Organisation de la sécurité incendie (gestion de l'alarme, de l'alerte des secours, évacuation du public et personnel)
Organisée.

Registre de sécurité (R 123-51) sur lequel sont reportés les renseignements indispensables à la bonne marche du service de sécurité, et en particulier:
<ul style="list-style-type: none">• l'état du personnel chargé du service d'incendie• les diverses consignes générales et particulières établies en cas d'incendie y compris les consignes d'évacuation prenant en compte les différents types de handicap• les dates des divers contrôles et vérifications techniques ainsi que les observations auxquelles ceux-ci ont donné lieu.• les dates des travaux d'aménagement et de transformation, leur nature, les noms du ou des entrepreneurs et, s'il y a lieu, de l'architecte ou du technicien chargé de surveiller les travaux.

En application de l'article GN13, l'exploitant ne peut effectuer ou faire effectuer, en présence du public, des travaux qui feraient courir un danger quelconque à ce dernier ou qui apporteraient une gêne à son évacuation.
--

Rappel des opérations à réaliser en cours d'exploitation

Une fiche rappelant les opérations à effectuer en cours d'exploitation ainsi que des modèles d'attestation de vérification des installations techniques sont accessibles en téléchargement sur le site internet du SDIS du Finistère (<http://www.sdis29.fr>) dans l'espace prévention.

G Résultats d'essais ponctuels réalisés lors de la visite

Arrêt d'urgence électrique	Fonctionnel
Éclairage de sécurité	Fonctionnel
Issues de secours	Manœuvrables et praticables
Détection incendie	<ul style="list-style-type: none">• déclenchement des portes de recoupement• déclenchement de l'alarme
Alarme incendie	Audible

H Modifications réalisées

Le chef d'établissement ou son représentant précise à la commission de sécurité que l'établissement n'a subi aucune modification depuis la dernière visite de sécurité, hormis :

- **Remplacement de la centrale SSI - AT0290192100043**
- **Rénovation énergétique du bâtiment – AT0290192200036**

En application des articles législatifs et réglementaires du Code de la Construction et de l'Habitation, les travaux qui ne sont pas soumis au permis de construire ne peuvent être exécutés qu'après autorisation du maire donnée après avis de la commission de sécurité compétente. Il en est de même pour toute création, tout aménagement ou toute modification des établissements.

I Prescriptions

Au terme de la visite, le groupe de visite a proposé un avis favorable à la poursuite d'activité de l'établissement.

Prescriptions à exécuter

- **Procès-verbal de visite du 05/05/2023**

Aucune prescription.

J Avis

Dénomination	UBO - I.U.T - B (Bâtiment C)	
Adresse	Rue De La Grandière 29200 Brest	
Activité	Etablissement d'enseignement et de formation	
N° de dossier Prévention	02290.B	
Classement	Type : R	Catégorie : 4 ^e

Après avoir pris connaissance des éléments suivants :

- les textes réglementaires applicables,
- les documents présentés lors de la visite,
- les vérifications techniques réglementaires réalisées ou non,
- les conditions d'exploitation,
- l'analyse des prescriptions,
- les modifications réalisées,

La Commission de Sécurité de l'Arrondissement de Brest

émet, en date du mardi **06 juin 2023** après délibération, dans le domaine de la sécurité incendie,
un avis

Favorable – Défavorable (1)
à la poursuite de l'activité de l'établissement

Favorable – Défavorable (1)
à l'a réception des travaux liés à l'AT0290192100043
Remplacement de la centrale SSI

Favorable – Défavorable (1)
à l'a réception des travaux liés à l'AT0290192200036
Rénovation énergétique du bâtiment

(1) rayer la mention inutile

La Présidente de la Commission,



Carine LE GALL

Dans le cadre d'un établissement dépendant de personnes de droit public, une copie doit être adressée à l'administration concernée – article R 143-16 du Code de la Construction et de l'Habitation.

Les destinataires du présent procès verbal sont avisés que les données figurant sur ce document sont prévues à l'article 2 de l'arrêté du 22 janvier 1998, relatif à la création dans les préfectures d'un traitement automatisé de gestion de la liste départementale des Etablissements Recevant du Public.